

## 天地源股份有限公司

### 2017年第三季度房地产项目经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2017年第三季度，公司开工面积15.46万平方米，同比增加384.60%；竣工面积4.04万平方米；实现签约面积15.03万平方米，同比增长43.21%；实现签约金额159,417.00万元，同比增长39.61%。公司房地产出租总面积为16,233平方米、车位出租721个，取得租金总收入259.87万元，出租率100%，房地产每平方米月平均基本租金35.00元，车位每个月平均租金325.00元。

2017年1-9月份，公司开工面积35.85万平方米，同比增加89.4%；竣工面积25.10万平方米，同比增加124.10%；实现签约面积36.13万平方米，同比减少0.64%；实现签约金额368,986.00万元，同比减少14.86%。

2017年第三季度，公司无新增房地产项目。

由于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关阶段性数据仅供投资者参考。

特此公告

天地源股份有限公司董事会

二〇一七年十月十四日